

CÔNG TY TÀI CHÍNH TỔNG HỢP
CỔ PHẦN TÍN VIỆT
VIETCREDIT GENERAL FINANCE
JOINT STOCK COMPANY
Số/No.: 455/2026/VietCredit-CV

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 20 tháng 04 năm 2026
Hanoi, 20 Apr 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
DISCLOSURE ON THE ELECTRONIC PORTAL
OF THE STATE SECURITIES COMMISSION**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: - State Securities Commission of Vietnam
- Hanoi Stock Exchange

Tên Công ty: CÔNG TY TÀI CHÍNH TỔNG HỢP CỔ PHẦN TÍN VIỆT
Company Name: VIETCREDIT GENERAL FINANCE JOINT STOCK COMPANY

Mã chứng khoán: TIN

Stock code: TIN

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 9, tòa nhà V.E.T, số 98 đường Hoàng Quốc Việt, Phường Nghĩa
Đô, Thành phố Hà Nội.

Head Office Address: 9th Floor, V.E.T Tower, No. 98 Hoang Quoc Viet Street, Nghia Do
Ward, Hanoi, Vietnam

Mã số doanh nghiệp/ Business registration number: 0102766770

Điện thoại/Phone Number: 024.62702127

Fax: 024.62702128

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Hồ Minh Tâm - Tổng Giám đốc, Người đại diện theo
pháp luật của Công ty.

Information disclosure officer: Mr. Ho Minh Tam - General Director, Legal Representative
of the Company.

Loại công bố thông tin: 24 giờ 72 giờ Bất thường Theo yêu cầu X Định kỳ khác

Type of Disclosure:

24 hours 72 hours Irregular Upon request Periodic Other



Nội dung thông tin công bố:

Information disclosure content:

- a. Công bố thông tin về Báo cáo tài chính Quý 1 năm 2026 của Công ty Tài chính Tổng hợp Cổ phần Tín Việt.

Disclosure of The Q1.2026 Financial Statements of VietCredit General Finance Joint Stock Company.

BCTC Quý 1 năm 2026 được công bố trên Website Công ty (www.vietcredit.com.vn), tại Mục Nhà Đầu tư từ ngày 20/04/2026.

The Q1.2026 Financial Statements will be published on the Company's Website (www.vietcredit.com.vn), in the Investor Section from 20 April 2026.

- b. Công bố Thông tin về Giải trình chênh lệch liên quan lợi nhuận sau thuế của kỳ báo cáo.

Disclosure regarding the explanation of variances in profit after tax.

Thực hiện theo quy định về công bố thông tin Báo cáo tài chính, Công ty Tài chính Tổng hợp Cổ phần Tín Việt (VietCredit) giải trình về việc:

In compliance with regulations on financial statement disclosure, VietCredit General Finance Joint Stock Company provides the following explanations:

- (i). Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước;
Profit after tax in the income statement of the reporting period changes by 10% or more compared to the same period of the previous year;

02
CÔ
TÀI
H
ÍN
P

Chỉ tiêu/Items	Quý I.2026	Quý I.2025	Ghi chú/Note
	Quarter I.2026	Quarter I.2025	
Lợi nhuận sau thuế	461.547.084.203	75.824.646.345	Tăng 508,70%
<i>Profit after tax</i>			<i>Increased by 508.70%</i>
Trong đó:			
<i>Details are as follows:</i>			
Thu nhập lãi thuần	1.501.147.102.600	411.649.714.789	Tăng 264,67%
<i>Net interest income</i>			<i>Increased by 264.67%</i>
Lỗ thuần từ hoạt động dịch vụ	(313.419.319.925)	(75.422.734.600)	Tăng 315,55%
<i>Net fee and commission expense</i>			<i>Increased by 315.55%</i>
Lãi thuần từ hoạt động khác	5.351.167.223	373.882.441	Tăng 1.331,24%
<i>Net profit from other operations</i>			<i>Increased by 1,331.24%</i>
Chi phí hoạt động	(97.615.809.400)	(88.631.213.314)	Tăng 10,14%
<i>Operating expenses</i>			<i>Increased by 10.14%</i>
Chi phí dự phòng rủi ro tín dụng	(518.245.437.479)	(172.118.077.573)	Tăng 201,10%
<i>Allowance expenses for credit losses</i>			<i>Increased by 201.10%</i>

Công ty Tài chính Tổng hợp Cổ phần Tín Việt (VietCredit) xin gửi đến Quý Cơ quan **giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế** trong Báo cáo Tài chính Quý I năm 2026, như sau:

VietCredit General Finance Joint Stock Company hereby provides the following explanation regarding the variance in profit after tax presented in the Q1.2026 Financial Statements, as follows:

a) *Thu nhập lãi thuần tăng 264,67%/ Net interest income increased by 264.67%*

Thu nhập lãi thuần tại thời điểm Quý 1 năm 2026 đạt 1.501 tỷ đồng (tăng mạnh so với 412 tỷ đồng cùng kỳ năm 2025 và tăng 264,67%). Thu nhập lãi thuần là yếu tố đóng góp chính vào kết quả lợi nhuận của Công ty, qua đó bù đắp phần lớn chi phí dự phòng và lỗ từ hoạt động dịch vụ phát sinh trong kỳ. Việc lợi nhuận Quý 1 năm 2026 tăng trưởng chủ yếu đến từ hoạt động kinh doanh cốt lõi (thu nhập lãi thuần) cho thấy chất lượng lợi nhuận của Công ty đã được cải thiện và ngày càng trở nên bền vững hơn.

Net interest income in Q1.2026 reached VND 1,501 billion (representing an increase of 264.67% compared to VND 412 billion in the same period of 2025). This was the key contributor to the Company's profit performance, largely offsetting allowance expenses and losses from service activities incurred during the period. The growth in profit in Q1.2026 was primarily driven by core business operations, particularly net interest income, thereby reflecting an improvement in earnings quality and greater sustainability of the Company's earnings.

- Nguyên nhân/ *Reasons*:

- Công ty đã hoàn tất tái cấu trúc mô hình kinh doanh, chuyển dịch trọng tâm sang các sản phẩm **cho vay số hóa (Digital Lending)**.

*The Company completed the restructuring of its business model and shifted its strategic focus toward **Digital Lending products**.*

- Quy mô dư nợ tín dụng tăng trưởng cao, phù hợp với định hướng mở rộng hoạt động kinh doanh của Công ty;

The Company's outstanding loan portfolio recorded strong growth, in line with its business expansion strategy;

Dư nợ sản phẩm cho vay tại 31/03/2026 đạt 17.091 tỷ đồng, tăng 262% so với 4.716 tỷ đồng dư nợ sản phẩm cho vay cùng kỳ năm 2025. Thu nhập lãi từ sản phẩm cho vay trong quý 1 năm 2026 đạt xấp xỉ 1.576 tỷ đồng, tăng 256,84% so với 442 tỷ đồng thu nhập lãi của sản phẩm cho vay cùng kỳ năm 2025.

Outstanding loans as at 31 March 2026 reached VND 17,091 billion, up 262% compared to VND 4,716 billion in the same period of 2025. Interest income in Q1.2026 amounted to approximately VND 1,576 billion, an increase of 256.84% compared to VND 442 billion recorded in 2025.

b) *Lỗ thuần từ hoạt động dịch vụ tăng mạnh/ Net loss from service activities increased significantly*

- Lỗ từ hoạt động dịch vụ tăng mạnh từ (-75,4) tỷ đồng trong quý 1 năm 2025 lên mức (-313,4) tỷ đồng tại quý 1 năm 2026, tăng (-238) tỷ đồng, tương đương với 315,55% do:

Loss from service activities increased sharply from a negative VND 75,4 billion in Q1.2025 to a negative VND 313,4 billion in Q1.2026, an increase of VND 238 billion in losses, or 315.55% mainly due to:

- **Chi phí dịch vụ Digital Lending phát sinh lớn** (đặc biệt chi phí vận hành và thu hộ qua đối tác): Trong quý 1 năm 2026 ghi nhận 305,6 tỷ đồng cho khoản chi phí phát sinh này, so với 69,1 tỷ đồng ghi nhận cùng kỳ năm 2025, tăng 342,52%.

***Significant digital lending service expenses incurred** (particularly operating expenses and service fees paid to digital platform partners): in Q1.2026, these expenses amounted to VND 305,6 billion, up 342.52% compared to VND 69,1 billion in the same period of 2025.*

Các khoản chi phí này là **chi phí cần thiết trong giai đoạn mở rộng mô hình Digital Lending**, chi phí này thể hiện sự phù hợp giữa tăng trưởng quy mô giải ngân và chi phí phát sinh liên quan.

These expenses are necessary expenditures incurred during the initial phase of expanding the Digital Lending model and reflect the alignment between rapid disbursement growth and related operating expenses.

c) *Lãi thuần từ hoạt động khác: tăng 4.977 tỷ đồng; tăng 1.331,24% so với cùng kỳ năm 2025 / Net profit from other activities increased by 4,977 billion, up 1,331.24% compared to the same period in 2025.*

- *Lãi thuần từ hoạt động khác tăng 0,374 tỷ đồng trong quý 1 năm 2025 lên 5,351 tỷ đồng quý 1 năm 2026, tăng 1.331,24%, chủ yếu liên quan đến hoạt động xử lý rủi ro đối với dư nợ thẻ vay. Quý 1 năm 2025, dư nợ thẻ vay thực hiện xử lý rủi ro là 223,6 tỷ đồng, dẫn đến chi phí khác phát sinh khi xử lý rủi ro đối với các khoản phí của thẻ ghi nhận 9,6 tỷ đồng. Quý 1 năm 2026, dư nợ thẻ vay thực hiện xử lý rủi ro là 12 tỷ đồng, dẫn đến chi phí phát sinh liên quan đến các khoản phí của thẻ ghi nhận 0,6 tỷ đồng. Điều này dẫn đến chi phí từ hoạt động khác trong quý 1 năm 2026 giảm đáng kể so với cùng kỳ năm 2025 (Chi phí khác quý 1/2026 ghi nhận 1,7 tỷ đồng, trong khi chi phí khác cùng kỳ năm 2025 ghi nhận 9,8 tỷ đồng).*

Net other activities profit increased from VND 0.374 billion in Q1.2025 to VND 5.351 billion in Q1.2026, mainly due to written-off credit card loans. In Q1.2025, written-off credit card receivables were 223.6 billion, resulting in other expenses of 9.6 billion related to WO fees. In Q1.2026, written-off credit card receivables were 12 billion, leading to related expenses of only VND 0.6 billion. As a result, expenses from other activities in Q1.2026 decreased substantially compared to the same period in 2025 (other expenses in Q1.2026 were VND 1.7 billion, compared to VND 9.8 billion in Q1.2025).

d) *Chi phí hoạt động tăng 10,14%/ Operating expenses increased by 10,14%*

- *Tổng chi phí hoạt động quý 1 năm 2026 là 97,6 tỷ đồng; tăng 10,14% so với mức 88,6 tỷ đồng trong quý 1 năm 2025.*

Total operating expenses in Q1.2026 amounted to VND 97.6 billion, up 10.14% compared to 88.6 billion in the same period in 2025.

- *Nguyên nhân/Reasons:*

- *Công ty đã tái cấu trúc tổ chức phù hợp với mô hình hoạt động số hóa, đồng thời bổ sung nhân sự vận hành phù hợp với tình hình tăng trưởng và phát triển của Công ty trong từng giai đoạn.*

The Company restructured its organizational structure to align with its digital operating model and recruited additional operational personnel in line with its growth and development stages.



- Mức chi phí hoạt động được kiểm soát và có xu hướng tăng **phù hợp với tốc độ mở rộng hoạt động kinh doanh và tăng trưởng của Công ty trong từng giai đoạn phát triển.**

Operating expenses were well-controlled and showed an increasing trend in line with the pace of business expansion and the Company's growth across each stage of development.

e) *Chi phí dự phòng rủi ro tín dụng tăng 201,10%/ Allowance expenses for credit losses increased by 201.10%*

- Tổng chi phí dự phòng trong quý 1 năm 2026 ghi nhận là 518,2 tỷ đồng; tăng 346,1 tỷ đồng so với mức 172,1 tỷ đồng quý 1 năm 2025, tương ứng với mức tăng 201,10%
Total allowance expenses in Q1.2026 amounted to VND 518.2 billion, increasing from VND 172.1 billion in the same period 2025, representing an increase of 201.10%.

- Nguyên nhân/ *Reasons:*

- Tổng dư nợ tín dụng tại 31/03/2026 đạt 17,091 tỷ đồng, tăng trưởng 262% so với 4,716 tỷ đồng dư nợ tín dụng cùng kỳ năm 2025. Dư nợ tín dụng tăng dẫn đến chi phí dự phòng rủi ro cũng tăng do áp dụng tỷ lệ dự phòng theo quy định của NHNN. Mức tăng của chi phí dự phòng thấp hơn so với tốc độ tăng trưởng của tổng dư nợ tín dụng, điều này cho thấy chất lượng tín dụng vẫn được kiểm soát.

Total outstanding credit balance reached VND 17.091 billion, representing a 262% increase compared to VND 4.716 billion in the same period 2025. The increase in credit balance led to higher provision expenses in accordance with allowance ratios prescribed by the State Bank of Vietnam. The increase in allowance expenses was significantly lower than the growth rate of total outstanding loans, indicating that credit quality remained under control.

- Tỷ lệ NPL đạt 7,08% tại 31/03/2026 trong ngưỡng kiểm soát và phù hợp với đặc thù danh mục sản phẩm chung của Công ty.

The Non-performing loans ratio (NPL) was 7.08% as at 31 March 2026, remaining within the controlled threshold and in line with the characteristics of the Company's overall product portfolio.

Kết luận:

Kết quả kinh doanh trên BCTC quý 1 năm 2026 cho thấy, việc tăng trưởng mạnh lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm 2025 chủ yếu đến từ các nguyên nhân sau:

- Hoạt động kinh doanh cốt lõi được cải thiện rõ rệt
- Chất lượng tài sản được cải thiện, hiệu quả vận hành được nâng cao

1667
IG T
:HINH
P CÔ
VIỆ
Ồ H

- Nâng cao từng bước tính bền vững và hiệu quả của mô hình kinh doanh
- VietCredit cam kết tiếp tục quản trị rủi ro chặt chẽ, nâng cao hiệu quả hoạt động và tuân thủ đầy đủ các quy định pháp luật trong thời gian tới.

Conclusion:

The Q1.2026 Financial Statements show that the significant increase in profit after tax compared to the same period in 2025 was primarily attributable to the following factors:

- Significant improvement in core business performance, with positive growth recorded;
- Enhanced asset quality and improved operational efficiency;
- Gradual improvement in the sustainability and effectiveness of the business model.

VietCredit remains committed to strengthening risk management, improving operational efficiency, and ensuring full compliance with applicable laws and regulations in the coming period.

Trân trọng báo cáo.

Respectfully Submitted.

Nơi nhận/ Recipients:

- Như kính gửi/ As above;
- HĐQT, BKS (đề b/c)/ Board of Directors, Supervisory Board (for reporting);
- Lưu VT, VP HĐQT/Archived at the Office of the Board of Directors.

**CÔNG TY TÀI CHÍNH TỔNG HỢP
CỔ PHẦN TÍN VIỆT
VIETCREDIT GENERAL FINANCE
JOINT STOCK COMPANY
TỔNG GIÁM ĐỐC
CHIEF EXECUTIVE OFFICER**


HỒ MINH TÂM

